

PROJEKT TECHNICZNY

Dokumentacja techniczna dla zadania pn.:

**Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w formie
stacji naprawy rowerów i ławki solarnej**

„Stacja – Regeneracja StaR”

LOKALIZACJA:

ul. Uzdrowska 74,
43-230 Goczałkowice Zdrój
Działka ewidencyjna nr 747/112,

INWESTOR:

Stowarzyszenie LGD Ziemia Pszczyńska
43-200 Pszczyna, ul. 3-go Maja 11

PROJEKTANT:

inż. Bogdan Przeliorz
ul. Żołędziowa 51
44-217 Rybnik

Data opracowania :

Listopad 2018

Egz. nr

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

- A. STRONA TYTUŁOWA
- B. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU
- C. CZĘŚĆ OPISOWA
 - I. Oświadczenie projektantów
 - II. Opis techniczny do projektu
 - III. Uprawnienia i zaświadczenie o wpisie do izby
- D. CZĘŚĆ GRAFICZNA
 - I. Orientacja
 - II. Kopia mapy zasadniczej, skala 1:500
 - III. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500
 - IV. Rozmieszczenie urządzeń - wymiary
- E. KARTY PRODUKTÓW

OPIS TECHNICZNY

I. Przedmiot opracowania

Zadanie obejmuje realizację budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym w Goczałkowicach Zdroju, na terenie działki ewidencyjnej nr 747/112.

Obiekty zlokalizowano w północnej i wschodniej części działki ewidencyjnej nr 747/112 na istniejącym terenie utwardzonym.

Projektuje się budowę stacji naprawy rowerów i ławki solarnej.

Zagospodarowanie terenu w w/w elementy uatrakcyjni i zwiększy funkcjonalność w/w działki.

II. Podstawa opracowania

1. Zlecenie Inwestora.

2. Mapa do celów projektowych, skala: 1:500

3. Wizja w terenie i pomiary inwentaryzacyjne.

III. Charakterystyka terenu

Stan istniejący

Działka nr 747/112 aktualnie jest zagospodarowana budynkiem dworca kolejowego, nawierzchnią utwardzoną i zagospodarowaniem towarzyszącym.

Na terenie działki nr 179/6 znajdują się następujące elementy uzbrojenia terenu :

1. przyłącze gazowe
2. przyłącze energetyczne
3. przyłącze wodociągowe
4. kanalizacja

Szczegółowe informacje o układzie uzbrojenia terenu przedstawia mapa do celów projektowych. Istniejące uzbrojenie terenu nie koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu i zostaje w całości przyjęte bez zmian.

Stan projektowany

Projektuje się wyposażenie terenu w zestaw obiektów małej architektury.

Projektowana inwestycja nie wpływa na lokalizację sąsiednich budynków, nie ogranicza możliwości ich rozbudowy, nie stwarza zacienienia.

W związku z tym, nie narusza interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 07.07.94r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.z 2006 r. nr 156, poz. 1118 ze zmian.).

Dane liczbowe:

- ilość projektowanych ławek solarnych – 1 szt.

- ilość projektowanych stacji naprawy rowerów – 1 szt.

Stan projektowany – uzgodnienia i dodatkowe warunki

Zgodnie z treścią postanowienia Nr AB-V.6743.668.2018 z dnia 06.12.2018r. w sprawie obowiązku uzupełnienia brakujących dokumentów w zgłoszeniu robót budowlanych polegających na budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym w formie stacji naprawy rowerów i ławki solarnej przy budynku dworca kolejowego w Goczałkowicach - Zdroju przy ul. Uzdrowskiej 74, działka nr 747/112 uzupełniono dokumentację o następujące uzgodnienia i warunki wraz z odniesieniem się do ich treści:

- opinia geologiczno – górnicza i uzgodnienie lokalizacji nr Zd.VI/141/2019 z dnia 18.01.2019r. z Uzdrowisko Goczałkowice Zdrój – uzgodniono pozytywnie, bez wskazania dodatkowych warunków
- opinia geologiczno – górnicza nr PSG/GZZ/OTG/82/2019 z dnia 29.01.2019r. wydana przez Przedsiębiorstwo Górnicze Silesia Sp. z o. o. bez wskazania dodatkowych warunków
- uzgodnienie lokalizacji nr IZDKe-505/22/2019 z dnia 29.01.2019r. wydane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. bez wskazania dodatkowych warunków, które miały by wpływ na projektowane zagospodarowanie
- opinia nr B-NR.5183.848.2018.TW z dnia 28.12.2018r wydana przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku Białej wskazująca na konieczność wskazania kształtu i dostosowania barwy, układu, faktury i rozmiaru nawierzchni do istniejącej oraz dostosowania kolorystyki urządzeń do blachy na rąbek zastosowanej w architekturze budynku dworca.

W związku z powyższym wskazano zastosowanie kostki bezfazowej wgr. 6cm kolorze „barwy jesieni” lub „multikolor” w wersji postarzanej identycznej z już zastosowaną. Z uwagi na mnogość producentów i nazw handlowych oraz przepisy Prawo Zamówień Publicznych nie podano dokładnej nazwy, a Wykonawca zostaje zobowiązany by dobrać kostkę identyczną do już zastosowanej i uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Inwestora.

Z uwagi na konieczność nawiązania kolorystyką do koloru istniejącej blachy na rąbek, zastosowanej w budynku dworca projektuje się ławkę solarną oraz stację naprawy rowerów w kolorze jak najbardziej zbliżonym z przedmiotową blachą, która jest w kolorze zbliżonym do szarości grafitu oraz antracytu. Z uwagi na starzenie powłoki blachy na rąbek oraz postępującą zmianę barwy w stosunku do symbolu, który został użyty do pierwotnego określenia kolorystyki, Wykonawca przed zamówieniem urządzeń jest zobowiązany do podania proponowanego koloru zgodnie z paletą RAL, Pantone lub inną powszechnie uznawaną. Próba doboru jak najbardziej zbliżonego koloru ma zostać dokonana za pomocą porównania z odpowiednimi wzornikami lub z użyciem cyfrowego analizatora kolorów. Wykonawca zostaje zobowiązany dobrać właściwy kolor oraz rodzaj wykończenia powłoki i uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Inwestora.

Zaprojektowane elementy wyposażenia:

1. Samoobsługowa stacja naprawy rowerów.

Stacja w obudowie z blachy ocynkowanej lub kwasoodpornej pokrytej trwałą warstwą dekoracyjną. Wewnątrz szafy znajdują się narzędzia wiszące na linkach stalowych zabezpieczonych warstwą tworzywa sztucznego. Stacja wyposażona jest w ręczną pompkę powietrza z adapterem na wszystkie zawory rowerowe oraz manometrem. Na froncie stacji znajduje się QR CODE umożliwiający skorzystanie z instrukcji naprawy opublikowanych w Internecie. Elementy z blachy w urządzeniu połączone są śrubami zabezpieczonymi przed odkręceniem przez osoby niepowołane.

Wizualizacja:



A: Wyposażenie, parametry:

Stacja naprawy rowerów posiadać będzie następujące parametry i wyposażenie zgodne z wymaganiami Inwestora:

- obudowa ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej pokrytej trwałą warstwą dekoracyjną
- możliwość podwieszenia roweru do stacji
- narzędzia na linkach stalowych, zakończonych krętlikami, w osłonie z tworzywa sztucznego, takie jak:
 - wkrętak krzyżowy PH2 lub podobny
 - wkrętak płaski 5,5x1 lub podobny
 - zestaw kluczy TORX w rękojeści /9/10/15/20/25/27/30/40/
 - zestaw imbusów w rękojeści /2/2,5/3/4/5/6/8/
 - klucz płaski 8x10mm
 - klucz płaski 13x15 mm
 - klucz nastawny 0-30 mm
 - 3 x łyżki do opon z rdzeniem stalowym powleczone tworzywem sztucznym
- ręczna stacjonarna pompka rowerowa max 10 BAR w obudowie wyposażona w: zbrojony wąż kompresorowy z adapterem na wentyle DUNLOP/PRESTA/SCHRADER; uchwyt w obudowie pompki na adapter; gruby tłok ze stali nierdzewnej o średnicy min. 12mm; rączkę ze stali nierdzewnej o średnicy min. fi 30 mm z gumowymi uchwytami; manometr zabezpieczony przed zaparowaniem od środka
 - łącznie do 18 szt. narzędzi (m.in. skuwacz łańcucha, klucze do stożków, klucz do deskorolki...) zgodnie z wymaganiami Inwestora

- QR code z instrukcjami napraw
- możliwość indywidualnego zastosowania grafik i opisów
- wymiary projektowanej stacji wys. 1560 mm, szer. 510 mm, głębokość 400 mm

B: Montaż:

Zakotwienie stacji w prefabrykowanych lub wykonywanych na miejscu fundamentach betonowych z betonu C20/25 za pomocą dedykowanych kotew, zgodnie z instrukcją producenta. Głębokość posadowienia – zgodnie z instrukcją producenta z uwzględnieniem stref przemarzania i warunków gruntowych.

W cenie należy uwzględnić wszystkie niezbędne elementy i materiały służące właściwemu zakotwieniu i posadowieniu obiektu. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za skutki niewłaściwego posadowienia obiektu.

W załączeniu przykładowa karta techniczna projektowanej stacji naprawy rowerów.

1. Ławka solarna

Ławka solarna z oparciem, zewnętrzna, przeznaczona do użytkowania w otwartej przestrzeni, poza budynkami.

Ławka wyposażona jest w autonomiczne, ekologiczne źródło zasilania (panel fotowoltaiczny), układ elektroniczny i akcesoria umożliwiające: ładowanie baterii urządzeń elektronicznych przez minimum 2 porty USB 2.0. Dodatkowo w części tylnej ławka wyposażona jest w stojak na rowery. Główne elementy konstrukcyjne wykonane są ze stali lakierowanej proszkowo. Konstrukcja ławki zapewniająca odporność na obciążenia dynamiczne pochodzenia naturalnego (wiatr, śnieg).

Wizualizacja:



A: Wyposażenie, parametry

Ławka solarna posiadać będzie następujące parametry i wyposażenie zgodne z wymaganiami Inwestora:

Dopuszczalne obciążenie statyczne ławki – min. 300 kg.

Czas pracy urządzeń ławki (ładowarka) przy braku ładowania z panelu PV (pochmurno, śnieg itp.) – min. 70 godzin.

Ławka powinna w widocznym miejscu posiadać oznakowanie z instrukcją jej używania oraz opis o jej wyłączeniu z użytkowania w przypadku widocznych uszkodzeń.

a) Wymiary

wysokość: ~90,8cm
szerokość: ~178,0cm
Wysokość oparcia: ~49,0cm
Szerokość siedziska: ~147,0cm
Głębokość siedziska: ~45,0cm
Masa: ~75,0kg

b) Materiały

Siedzisko: szkło hartowane i laminowane, zgodnie z PN-EN:12150, pod szkłem zamontowany panel PV krzemowy poli lub monokrystaliczny o mocy minimalnej 80Wp

Konstrukcja i elementy metalowe: Stal konstrukcyjna lakierowana, o gr. min. 3mm
Elementy złączne; śruby, nakrętki, nitonakrętki, itp.: stal nierdzewna/ stal ocynkowana lub pokryta innymi powłokami zabezpieczającymi przed korozją.

c) Specyfikacja elektryczna ławki

Wyposażenie elektryczne: Panel/ panele PV 12V (max 22V) o łącznej mocy min 80Wp, elektronika sterująca i przetwarzająca zasilanie z panela PV, służące do ładowania zainstalowanego akumulatora, podająca napięcie 5V (o natężeniu 1A – 2A) na gniazda USB 2.0 służące do ładowania urządzeń zewnętrznych i sterująca chłodzeniem systemu zainstalowana jako jedno lub kilka urządzeń wewnątrz ławki solarnej, akumulator głębokiego wyładowania, przystosowany do pracy z układem PV o napięciu minimalnym 12V i pojemności min. 30Ah. Układ chłodzenia wyzwalany elektroniką sterującą lub indywidualnym czujnikiem temperatury. Całość od strony elektrycznej i elektronicznej ma zapewnić sprawne i długie działanie zgodne z przeznaczeniem ławki solarnej. Minimalny czas autonomii (dla pracy ładowarki) przy pełnym naładowaniu to 70h.

B: Montaż ławki solarnej

Zakotwienie ławki należy wykonać za pomocą dedykowanych kotew, zgodnie z instrukcją producenta. Głębokość posadowienia – zgodnie z instrukcją producenta z uwzględnieniem stref przemarzania i warunków gruntowych. W przypadku zalecenia kotwienia ławki w terenie utwardzonym, bez podania systemowego fundamentowania, kotwy zamocować do dociętych pod wymiar długości podstaw ławki krawężników drogowych 20x30x100cm zagłębionych w taki sposób, żeby górna płaszczyzna licowała z powierzchnią ułożonej wokół kostki betonowej.

W cenie należy uwzględnić wszystkie niezbędne elementy i materiały służące właściwemu zakotwieniu i posadowieniu obiektu. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za skutki niewłaściwego posadowienia obiektu.

W załączeniu przykładowe karty techniczne projektowanej ławki solarnej.

3. Nawierzchnia utwardzona.

Pod ławką solarną projektuje się nawierzchnię utwardzoną wykonaną z kostki betonowej beżowej gr. 6 cm w kolorze „barwy jesieni” zgodnie z istniejącą kostką na placu wokół dworca kolejowego. Z uwagi na mnogość dostępnych kształtów i odcieni należy zgodnie z treścią pisma Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. dobrać kostkę identyczną do już zastosowanej i uzyskać akceptację Inwestora. Kostka ułożona będzie na podbudowie z kruszywa łamanego 31,5-63 o gr. 15 cm, kruszywa łamanego 16,5-31,5 o gr. 10cm i warstwie wysiewki gr. 5cm. Pod podbudową należy wykonać warstwę odsączającą o gr. 10cm. Teren utwardzony wokół stacji naprawy rowerów będzie wykonany z istniejącej kostki.

IV. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ze sztuką budowlaną.

Kolejność wykonywania robót:

- oznaczenie terenu jako placu budowy, ustawienie tablicy informacyjnej,
- zabezpieczenie terenu budowy przed wtargnięciem na teren prac osób niepowołanych,
- zabezpieczenie istniejących obiektów narażonych na zniszczenie w trakcie trwania prac budowlanych, transportu lub składowania materiałów,
- wykonanie fundamentów pod elementy małej architektury
- wykonanie nawierzchni utwardzonej pod urządzenia
- uporządkowanie terenu po robotach, wywiezienie nadmiaru ziemi i odpadów, uzupełnienie obsiania trawą, uzyskanie stosownych oświadczeń o uporządkowaniu terenu od jego dysponenta.

V. Zgodność z przepisami:

Należy zapewnić zgodność wykonania robót oraz elementów wyposażenia z przepisami i normami, w szczególności:

- ustawą Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi
- oraz innych niewymienionych a mających zastosowanie do zamontowanych urządzeń.